

CONTRALOR POSTAL No. 717
CORREO ARGENTINO
TARIFA REDUCIDA
CONCESION 348

EL MENTOR

APARECE LOS SABADOS
POR SU IMPRENTA
TIENE EDITOR
RESPONSABLE

Periódico Independiente

Defensor de los Intereses de la Region

Fundado el 4 de Febrero de 1922

DR. JUAN CARLOS GADANO

MEDICO CIRUJANO
CONSULTAS TODOS LOS DIASEN LAMARQUE
MIÉRCOLES DE 14 A 18
EN LUIS BELTRÁN
LUNES Y VIÉRNES DE 14 A 18
CHOELE-CHOEL F. C. SUD

Municipalidad de Choele-Choel

Asistencia Pública

Desde el 1º de Julio
Todos los días de
10 a 12
Martes, Jueves y Sábados
de 15 a 17

Se vende:
por liquidación

1 auto "Dogge"
1 Esquiladora "Lister"

Tratar con

Marcial Mazorriaga

Darwin F. C. S

El 9 de Julio en Bariloche

Por falta de espacio dejamos para el próximo número la transcripción de una nota del Gobernador del Territorio al Intendente Municipal de Bariloche con motivo del 9 de Julio.

De Luis Beltrán

Plausible iniciativa

Con el fin de secundar la iniciativa de la Sra. Justa P. de Reboi, ante el Hble. Congreso Nacional de Educación de una hectárea de tierra destinada a la Escuela N° 101 de Rincon de Cruz se ha constituido una Comisión Pro-Edificio Escuela compuesta así:

Presidente Honoraria: Sra. Justa P. de Reboi.
Presidente titular Sra. M. Perez de Villegas.

Vice Pdta. Sra. Dylis Hughes
Secretaria Sra. Carmen H. de Christensen.
Pro-Sra. Sra. Josefa Vicente
Teso era Sra. Julia Costanzo
Pro Tra. Srta. Adela Mozzica-

Vocales: Sra. Carmen C. de Bini, Sra. Maria Antonia C. de Del Rio; Sra. Maria M. Romero, Carmen Ro- su Guinzú, Erlis Griffiths, Tula Raquel Christensen, Beatriz Doll y

Emma Burgul; cuyo exclusivo objeto es recolectar fondos por todos los medios a su alcance para levantar una modesta casa escuela en el referido lugar.

Esta Comisión guiada por sus mas nobles ideales a los que dedicará sus mejores energías para realizar tan patriótica finalidad, en bien de los niños de la Escuela N° 101, ve la necesidad de organizar varias sub-comisiones de vecinos de buena voluntad para que la secunden en su obra, y por ese único anhelo la Comisión Pro Edificio, entendiendo que los maestros de las escuelas y los vecindarios deben anirse siempre en intereses que nos son comunes, con todo desinterés y con abnegación debemos alistarnos para cooperar en obras tan dignas como la que nos ocupa, para ver convertidos en realidad ideales que llegan directamente a beneficiar al niño, y por nuestros niños y para nuestros niños hace un llamado al noble y digno cuerpo de maestros, a los generosos vecindarios de los pueblos de Choele-Choel Lamarque, Luis Beltrán, Paso Patuliva y a todos aquellos que no pueden ocultar sus elevados sentimientos al estar interesados como patrióticos a contribuir a la realización de tan altruistas finalidades como son las perseguidas por la Comisión Pro-Edificio Escuela que en espera de su oportuna cooperación expresa desde ya su más hondo reconocimiento.

Enlace

Ha sido concertado el compromiso matrimonial de la señorita Amanda A. Lopez con el joven Ehuay Griffiths, cuyo enlace se celebrará en casa de la novia el sábado 22 del corriente.

De Rincon de Cruz

Importante donación a la Escuela No. 120

Con fecha 28 del mes próximo pasado la Escuela local N° 120, que dirige el señor Hector A. Salerno, recibió 5 cajas conteniendo viveres, ropa, calzado, juguetes, golosinas y útiles escolares destinados a los niños de la misma, donados por los alumnos, personal docente y Sociedad Cooperatora de la Escuela «República Democrática» de la Capital Federal que dirige la señorita Odila J. Ucal.

En el local de la escuela obsequiado, se vivió no uno, sino varios días de gloria, mientras se hizo el reparto de cuanto contenían los cajones, porque todo era bullicio alegre, que reflejaba una inmensa satisfacción en el corazón de los niños. Seguramente se habrán repetido las mismas escenas en cada uno de los hogares, a medida que los niños llegaban a ellos con sus paquetes porque en su mayoría mucha necesidad

tienen de una ayuda semejante.

Es digna del mayor elogio la generosa iniciativa tomada por muchas escuelas y sociedades cooperatoras de la Capital Federal, tendiente a hermanar a todos los educandos de la República, al tomar bajo su protección a las escuelas pobres de las provincias y territorios, porque significa una gran contribución a la obra educacional que desarrolla la escuela en estos países pobres, ya que facilita la asistencia regular de los alumnos a las clases y todos ellos concurren con el ánimo predispuesto a la asimilación de la enseñanza, al hallarse con el cuerpo bien nutrido y bien abrigado para combatir la inclemencia de los fríos.

Policiales

—El 21 del corriente se constituirá en General Roca el Tribunal Letrado a cargo del Dr. Jacinto R. Miran, habiendo recibido la policía local orden de retener todos los sumarios en trámite y elevarlos a dicho Tribunal.

—A raíz de algunos incidentes producidos en el destacamento Darwin, el Comisario Departamental Sr. Vila ha dispuesto el traslado a ésta comisaría de los meritorios Carlos Pacheco y Wenceslao Castelli, habiendo sido designado para hacerse cargo de ese destacamento el meritorio Francisco Emiliano Sanchez y adscrito el cabo Andino. También trasladados a Darwin para instruir el correspondiente sumario el Oficial Eduardo J. Simón.

—Ha ingresado nuevamente a ésta comisaría el oficial Guillermo S. Herrera, quien se hallaba a cargo de la comisaría de Lamarque, de la que se le ha hecho cargo el Sub-comisario Antonio Gil.

—Regresó de Viedma el Comisario Departamental Sr. Vila, que fuera designado por la superintendencia para instruir sumarios a funcionarios policiales de «Los Menucos».

Farmacia de Turno

Mañana permanecerá abierta la Farmacia Arata.

El riego en la Isla de Choele-Choel

(Conclusión)

Veamos ahora lo que dice el art. 13 de la ley 6546: Art. 13. Cuando las nuevas obras den por resultado un aumento de la superficie de riego en zonas regadas con anterioridad a la sanción de esta ley, las propiedades que llegaren a tener aguas merced a ellas, quedarán sujetas a las cargas y beneficios que establecen los artículos que preceden, no pudiendo ser perjudicados en forma alguna los derechos de aquellas que ya tenían agua antes de las obras de ampliación.

¿Y cuáles son esos derechos? ¿Los de propiedad a las viejas obras? No señor Director, los de regar las propiedades que tenían agua antes de la ampliación; eso es lo que quiere significar la ley y no puede ser de otro modo, pues es obvio que si se ha de ampliar las obras existentes

con anterioridad a la ley vigente, ha de ser no sólo para beneficiar nuevas zonas, sino para no perjudicar las antiguas.

La ley de riego N° 6546, algunos de cuyos defectos hemos señalado a grandes rasgos en nuestra nota al Excmo. señor Presidente de la Nación de fecha 25 de abril ppto. no contempla en ninguna de sus disposiciones, la propiedad privada de las obras de riego, ni anteriores ni posteriores a su sanción.

En consecuencia y siendo el enunciado, el único fundamento legal en que se apoya el «derecho de propiedad» invocado por los cuatro pobladores debemos descartarlo, desde que no es aplicable al caso planteado.

Siendo ello así, ¿qué es el derecho de propiedad aludido? Veamos antes qué significan los conceptos de propiedad y propietario.

Las viejas Leyes de Partidas, inspiradas en el Derecho Romano, que sirvieron de base a nuestro Código Civil nos enseñan que propiedad es el derecho de gozar y disponer libremente de nuestras cosas, en cuanto las leyes no se opongan y propietario «el que tiene el derecho de propiedad de alguna cosa, es decir, el derecho de gozar y hacer de ella lo que mejor le parezca, en cuanto no se lo impida la ley o alguna convención».

Ahora bien ¿pueden los propietarios regantes de la Isla, gozar libremente de «su» propiedad? No señor Director pues para gozar de ella, es decir para gozar del agua que ella produce, deben satisfacer el canon de riego de pesos 2 anuales por hectárea que ha fijado la Comisión Administradora del canal Galense, para costear los gastos de conservación de los mismos canales; de no pagar dicho canon, no pueden gozar de «su» propiedad y tal es el caso en que se encuentren, sino estamos mal informados, uno de los firmantes de la carta que contestamos, quien por aducir más de un año de riego no pudo ejercer su derecho de voto en la Asamblea de Regantes realizada en Luis Beltrán el 17 de junio ppto., y a quien se le va a suspender la provisión de agua de riego si no cancela su deuda.

Y ¿pueden los propietarios regantes de la Isla disponer libremente de «su» propiedad? ¿pueden cambiar el uso a que está destinada? ¿pue-

den venderla? pueden hipotecarla? No señor Director, no pueden, porque de «su» propiedad sólo tienen la posesión de hecho, en base a lo dispuesto en el acta del 3 de agosto de 1931, según la cual y no obstante lo expuesto por los propietarios regantes de recibir los canales, sin abandonar sus derechos de únicos propietarios la Dirección General de Irrigación entregó a la Comisión Designada por los mismos la administración de los canales y mal podía ser de otro modo desde que: «La posesión de los inmuebles sólo puede adquirirse por la tradición hecha por actos materiales del que entrega la cosa con asentimiento del que la recibe; o por actos materiales del que la recibe, con asentimiento del que la entrega (art. 2379 del Cód. Civil)».

Pero hay más señor Director, hay otro argumento mucho mas importante; los canales en servicio no pueden ser de propiedad privada de los regantes, por la razón simple y sencilla de que son cosas de utilidad pública y por ende son bienes públicos del Estado de conformidad con lo dispuesto en el inciso 7 del art. 2340 del Cód. Civil que establece: «Son bienes públicos del Estado General o de los Estados particulares, las calles, plazas, caminos, canales, puentes y cualesquiera otras obras públicas, construidas para utilidad o como utilidad común». Y entendiéndose bien, construidas para utilidad o comodidad común, es decir, no importa saber quien construye, lo importante es saber para que se ha construido y si a ello agregamos que el canal Galense fue construido por los pobladores con dinero del Estado, no nos cuesta mucho arribar a la conclusión de que es un bien público del Estado y esto nos resiste a creer que lo ignoren los cuatro pobladores de la Isla, quienes según su ya famosa carta «se mantienen en su tesis de la propiedad indiscutible de las obras de riego en servicio y que vienen sosteniendo desde el mes de mayo de 1923, sin desmayos ni debilidades», a lo que debemos agregar nosotros, a pesar de que existen tres decretos del Poder Ejecutivo de la Nación que establecen en forma indubitable como de propiedad del Estado los canales de la Isla. Esos decretos son; del 2 de setiembre de 1904 (5 años antes de la sanción de la ley

(Continúa en la 4a, Página)

Cooperativa Agrícola Colonia Choele-Choel Ltda.

Asamblea Extraordinaria

Se invita a los señores Socios a la Asamblea Extraordinaria, que se efectuará el domingo 16 del actual a las 14 horas en la Bodega Cooperativa, con el fin de tratar la siguiente,

ORDEN DEL DIA:

- 1o.—Lectura del Acta anterior.
- 2o.—Lectura del inventario inicial.
- 3o.—Informe del Presidente
- 4o.—Elección de seis miembros en reemplazo de los señores Oliver Griffiths; Manuel Montenegro, Macario J. F. Rubio, Juan Rosauer Jorge Zuther y José Valentini.
- 5o.—Presentación del Estado de cuentas.
- 6o.—Cantidad de vino que tiene cada socio.
- 7o.—Asuntos varios.

Se recomienda puntual asistencia.

Luis Beltrán, Stbre. 1o. de 1934
Manuel Montenegro Secretario
Dionisio Giretti Presidente

Use la mejor lana
La Tejedora

SURTIDO
CASA DAMIAN PEREZ

Banco Hipotecario Nacional

SUCURSAL NEUQUEN

Los remates están sujetos a las Condiciones Generales de los mismos y a las leyes y Reglamentos del Banco.

Si el comprador fuera deudor moroso del Banco deberá, de inmediato, poner sus préstamos al día.—En su defecto el remate será desaprobado con pérdida de seña y comisión, salvo que optare por la cancelación del préstamo que grave la propiedad subastada.

INFORMES: Oficina de Remates en C. M. y en SUCURSALES:

AVISO

PROPIEDAD RURAL

T. N. del Rio Negro — Departamento Avelaneda— Sección XXI— Parte lotes 5 y 8 Fracción C.— Colonia Santa Gregoria. Las siguientes fracciones de campo que se detallan a continuación, y cuyos linderos se indican en el plano respectivo.

El 16 de Septiembre, en el Banco de la Nación Argentina en General Roca, P.C.S. a las 10.30 horas.

No. H.	Serie	Lote	Superficie	Base	Hipoteca	Deuda actual
27/25572-U2	B.	1	12 ha. 3355 mc.	10.400	6.700,—	6.632,16
27/25573-U2	B.	2	16 » 4402 »	13.000	8.500,—	8.415,94
27/25574-U2	B.	3	16 » 1101 »	11.700	8.000,—	7.919,—
27/25575-U2	B.	5	7 » 2874 »	5.600	5.400,—	5.365,57
27/25576-U2	B.	6	10 » 1815 »	7.600	4.800,—	4.751,40
27/25577-U2	B.	11	10 » 8065 »	8.200	5.400,—	5.345,32
27/25578-U2	B.	12	10 » 7356 »	8.300	5.500,—	5.246,54
27/25579-U2	B.	13	12 » 1048 »	9.300	6.100,—	5.959,25
27/25580-U2	B.	14	10 » 3029 »	8.300	5.500,—	5.444,51
27/25581-U2	B.	15	10 » 5421 »	8.600	5.500,—	5.444,51
27/25582-U2	B.	16	10 » 7950 »	8.300	5.500,—	5.246,54
27/25583-U2	B.	17	10 » 1929 »	8.500	5.500,—	5.444,51
27/25584-U2	B.	7	11 » 712 »	8.100	5.100,—	5.048,36
27/25585-U2	B.	8	11 » 1250 »	8.100	5.100,—	5.048,36
27/25587-U2	B.	4	12 » 9437 »	10.100	6.400,—	6.335,20
27/25588-U2	B.	19	15 » 3729 »	11.900	7.700,—	7.622,04
27/25589-U2	B.	22	17 » 1634 »	12.500	7.900,—	7.820,01
27/25590-U2	B.	23	12 » 7185 »	9.300	6.000,—	5.939,25
27/25591-U2	B.	25	11 » 8959 »	9.700	6.500,—	6.256,21
27/25593-U2	B.	9	12 » 175 »	8.200	5.200,—	5.147,35
27/25594-U2	B.	18	9 » 7957 »	7.600	4.800,—	4.751,40
27/25595-U2	B.	24	13 » 1434 »	9.700	6.100,—	6.038,24
27/25596-U2	B.	27	11 » 4932 »	8.900	5.700,—	5.642,29
27/25597-U2	B.	28	11 » 3027 »	8.500	5.600,—	5.545,50
27/25598-U2	B.	29	8 » 5074 »	6.400	4.000,—	3.959,50

NOTA: Con los derechos de riesgo que les correspondan.

OTRA: Conforme al reglamento, los compradores deberán ser agricultores y trabajar personalmente el lote; si no solo podrán hacerse cargo de una hipoteca hasta el 50% del precio de compra, dentro de las condiciones.

SUCURSAL NEUQUEN

Martilleros: Sres. Renato Fabris y Santiago R. Oliveira

Domicilio: Puente Gral. Roca F.C.S.

Inicia 8-9-934 Vence 16-9-934

AVISO

T. N. del Rio Negro, Sección IX, Lotes 5, 6, 7, 8, y parte del 4, Distantes de Estación Choele Choele F. C. S. al S. O. 25 Km. Campo deslindado a ganadería compuesto de 15.285 H. LINDA: N. O. lote 5 de su misma sección; S. E. con Bartolomé Alfari; N. E. con el Rio Negro y S. O. tierras fiscales.

El 17 de Septiembre a las 14.30 horas en Casa Matriz, calle 25 de Mayo 215-65—Buenos Aires.

Base \$ 324.400 Hipoteca \$ 283.400 Deuda actual \$ 285.479,95

No. H. 66/24664-U2 Serie F. Sucursal Neuquén

Martillero Alchourron Huar. Domicilio, San Martín 50—B. Aires

Inicia 8-9-934 Vence 16-9-934

La Esmeralda

Bodega y Viñedos

SE VENDE:

Postes y estacaones de madera dura para viña y se recibe en pago vacas y ovejas.

Tengo maíz y papas para consumo y semilla.

Soliciten precios por Teléfono

Benigno A. Gutierrez

Luis Beltrán

Teléfono N° 9

POR CESACION DE NEGOCIO

Se avisa al público en general que la Casa de Comercio de José Villanova en Luis Beltrán liquida todas sus existencias hasta su total terminación; Visiten la Casa, donde hallarán Mercadería conveniente.

José Villanova

Comisión de Fomento de Lamarque

La Comisión de Fomento de Lamarque, avisa a todos los deudos que tengan sepulturas dentro de las calles del Cementerio local, que se acuerda un plazo de sesenta días a contar desde la fecha, para que se sirvan retirarlas a otro lugar del Cementerio, vencido dicho plazo se procederá a su extracción y serán depositados en el Osario General; igualmente se hace saber a todos los que tengan bóvedas en estado de derrumbe que deberán arreglarlas dentro del plazo ya citado, vencido este se tomarán las medidas que correspondan.

Lamarque Agosto 20 de 1934.

Angel Peremarti
Secretario

Sergio Conde
Presidente

CHEVROLET

NAFTA Y. P. F.
Accesorios, Neumáticos y Ferreteria
TALLER MECANICO
Gmo. L. Klich

Choele-Choele

P. C. S.

DAMIAN PEREZ

Ramos Generales

Concesionario de la Cerveza y Extracto

PALERMO

Victrolas y Discos "VICTOR"

Teléfono 4

Luis Beltrán

Col. Choele-Choele

P. C. S.

Casa "DARWIN"

RAMOS GENERALES

PANADERIA MECANICA

FRUTOS DEL PAIS

MARCIAL MAZORRIAGA

Agente de la Nafta "WICO"

y demas productos de a WEST INDIA OIL COMPANY

Darwin

P. C. S.

Buena digestión, buena salud

Para conseguir una perfecta digestión, es suficiente media cucharadita de bicarbonato cálcico en medio vaso de agua, la que tomada después de las comidas, evita la acidez, dolor, ardor, flatulencia y demás molestias de la digestión pesada o laboriosa.

Tos y Resfrios

Se combaten con rapidez y comodidad, gracias al jarabe de tomillo erythro. Se deberá tomar una cucharada seguida de una taza de té de limo o leche bien caliente, 4 veces al día y la mejoría es cosa segura. Como preventivo se recomiendan también las pastillas de tomillo erythro.

Granos en la cara

Sébase que los granos, sarropillos, forúnculos y demás afecciones de la piel, que son producto de la sangre impura, se eliminan depurando la sangre con el famoso azufre termado, que no solo limpia la piel y depura la sangre sino que además corrige el estreñimiento siempre peligroso.

El Laxante Moderno

Cuando haya que purgar a los niños, señoras y personas delicadas, se aconseja la Cirulaxia, el laxante natural, a base de Ciruelas y frutas escogidas. Es de riquísimo costo, produce efectos naturales y no irrita ni ocasiona hábito. Por su bajo precio está al alcance de todos.

REGALO - Los lectores de este VALIOSO periódico pueden pedir gratis el libro **Hacia la Salud** una muestra de bicarbonato cálcico, escribiendo a los Sres. Laich & Rey, calle Belgrano 2544. - Buenos Aires

El riego en la Isla de Choele-Choele

(Viene de la primera página)

Nº. 6540; del 10 de mayo de 1909 y de 19 de febrero de 1924.

Lo que importa decir, que la propiedad del canal «Galense» quedó perfectamente determinada por primera vez, 19 años antes de que se iniciaran las reclamaciones aludidas, por segunda vez 14 años antes y por tercera vez a los 9 meses de su primera presentación. Estos detalles, no pueden ignorarlos sobre todo el Sr. Angel A. Bordo, a quien se lo hizo saber el Dr. Gorostiaga en fecha 20 de junio de 1931 ni enviarle copias de los documentos recibidos del Ministerio de Obras Públicas de la Nación.

Dejamos así, plenamente demostrado que tanto el canal Galense, como todo el sistema de riego actualmente en servicio en la Isla de Choele-Choele, es un bien público del Gobierno Nacional.

Si --Entráremos ahora a considerar el tercer aspecto que plantean

en su carta los Señores Bordo, Gadaño, Griffiths y Girelli.

En efecto el Señor Aguado se trasladó a la Isla de Choele-Choele el 14 de junio de 1933, llevando la representación conjunta de la Sociedad Anónima en formación, «Tierras de Choele-Choele Ltda.» y de los abogados Drs. Norberto Gorostiaga y Ricardo Caballero (hijo).

A pesar de la censura que de los firmantes, consideramos inútil haber aquí de la forma en que desempeñó su cometido nuestro representante, ya que su misión se desarrolló a la luz del día y a vista y paciencia de todo aquel que se interesó por la misma. Solo diremos que, en ningún momento se hizo firmar a nadie documento alguno, lo que se hizo, fue invitar a todos a suscribir la cartapoder que autorizara a nuestros abogados a presentarse a las autoridades constituidas, en ejercicio del derecho de petición que la Constitución Nacional acuerda a todos los habitantes del país; en demanda de la ejecución total y definitiva de las obras de riego de la Isla. Por todas las gestiones que debían realizarse hasta

obtener el riego, los propietarios-gerentes deben remunerar a los gestores y ello es lógico. De ahí a fin de conciliar intereses se buscó la fórmula que «consideró más conveniente, esto es el pago en tierras o en dinero.

No vamos a entrar en mayores detalles sobre este punto pero no ocultaremos la gracia que nos causó el cálculo hecho por los cuatro pobladores respecto al posible monto de honorarios que asegurarían percibirán los Drs. Gorostiaga y Caballero y que hacían ascender a la bonita suma de novecientos mil pesos. Bien está, que para llegar a ella, descartan que todos los propietarios suscribieran la carta poder, aun cuando ellos han empezado por no hacerlo.

Pretender fijar valores hoy, a tierras que debieran recibirse dentro de dos años y medio, es sencillamente infantil, pues va de suyo que el valor de todas las tierras está sujeta a dos factores que actúan como leyes inmutables; la oferta y la demanda y el valor de los productos que en ella se cosechan. ¿Y puede alguien saber cual será la situación en el país a fines de 1936 para aventurarse a prefiar con pretensiones de seriedad, valores de tantos o cuantos pesos por hectárea?

El cálculo de los firmantes solo sirve para cotizar la mala fe que guía sus actos y sinó vemos. Entre los documentos «probatorios» de la exactitud de sus afirmaciones que envían a la revista TERRITORIOS Y COLONIAS incluyen un número del periódico «El Mentor» de fecha 9 de Septiembre ppdo, en el cual se publica una nota del Sr. Ing. Bailester, en la que se interpretaba que las gestiones a realizar por nuestra Sociedad, podrían tener influencia dentro de los resortes legales y técnicos a que se había sometido la construcción de las obras.

Pero no agrégan el Nº 593 del mismo periódico «El Mentor» de fecha 30 de Septiembre de 1933 donde firmada por los Drs. Gorostiaga y Caballero se publica una nota en la que se establece cual es el verdadero carácter de las gestiones que realizan los abogados; como tampoco mencionan las demás publicaciones efectuadas en el citado periódico «El Mentor» dando cuenta de los diversos trabajos realizados y de los resultados obtenidos por los letrados encargados de su ejecución...

No vamos a caer en el error de transcribir las publicaciones a que hacemos referencia, porque ellas son ya conocidas por todos los propietarios de la Isla, entre los que incluimos a los cuatro firmantes de la carta del 26 de junio ppdo, quienes guardan silencio sobre ellas, porque así conviene a sus intereses y a su firme propósito de crear obstáculos a toda obra de progreso, aun cuando para ello deban sacrificar el bienestar de sus vecinos.

Agradecemos al Señor Director la gentileza que nos dispensara, al dar cabida en su revista a esta nota, nos complacemos en saludarlo con nuestra mejor consideración.

Tierras de Choele Choele Ltda.
S. A. en Formación
Melchor Aguado - Gerente

“La Flor del Campo”

- DE -

JUAN AMADO

Peluquería, Perfumería, Cigarrería y Librería

VENTA DE REVISTAS

-o-EL GRAFICO-o- -o-BILLIKEN-o- -o-PARA TI-o-

-A \$ 0,25

ANEXO: “Casa Gaviña”

RAMOS GENERALES

Choele-Choele

F. C. S.

TIENDA

“LA CONFIANZA”

- DE -

JOSÉ ADEFF

LIQUIDAMOS TODAS LAS EXISTENCIAS DE INVIERNO A

menos de su costo

Haga una visita y convénzase

—Entre Castellari y Hotel Rio Negro—

Choele-Choele

F. C. S.

Casa BAIGUN

SASTRERIA TIENDA MERCERIA

Acaba de traer de la Capital Federal un gran surtido de

CASIMIRES EXTRANJEROS

para Trajes, Sobretodos, Perramus, etc. desde \$ 60

el traje

Con forros de la Calidad NOSE OLVIDEN

Casa BAIGUN

Telefono No. 32

Choele-Choele

VIVERO Y
COLMENAR

“Los Alamos”

DE JUAN ROSAUER

Paso Peñalba

Via Choele Choele

F. C. S.

Frutales Forestales y Plantas de Adorno

Venta al por mayor y menor de

Miel, Colmenas completas, Enjambres y Reinas Italiana*

SOLICITEN CATÁLOGO 1934

Anexo: Fábrica de cera estampada

con máquinas ultra-modernas á cilindros.

Precios: hojas medianas (15-16 hojas por kilos \$ 4)

hojas semi-medianas 19-20 hojas por kilo \$ 4.50.

Se recibe cera virgen entregando la mitad en cera estampada.

Banco Hipotecario Nacional

SUCURSAL NEUQUEN

Los remates están sujetos a las Condiciones Generales de los mismos y a las leyes y Reglamentos del Banco.

Si el comprador fuera deudor moroso del Banco deberá, de inmediato, poner sus préstamos al día.—En su defecto el remate será desaprobado con pérdida de seña y comisión, salvo que optare por la cancelación del préstamo que grave la propiedad subastada.

INFORMES: Oficina de Remates en C. M. y en SUCURSALES:

AVISO

T. N. del Rio Negro, Departamento Avellaneda, próximas a estación Choele-Choele del F. C. S., las fracciones de campo que se detallan a continuación, que forman parte de la chacra No. 7 — Colonia Choele-Choele, Sección VI, y cuyos linderos se indican en el plano respectivo. El 16 de Septiembre a las 14.30 horas, en el Banco de la Nación Argentina en General Roca - F. C. S.

No. H.	Sección	Superficie	Base	Hipoteca	Deuda actual
27/25535	U2 B.	2 9 6	9580 mc.	8 500	5 500
27/25539	U2 B.	8 9	9580	8 500	5 444 51
27/25539	U2 B.	9 9	9580	8 500	5 345 32
27/25539	U2 B.	9 9	9580	8 500	5 345 32

NOTA: Con los derechos de riego que les correspondan.

OTRA: Conforme al reglamento, los compradores deberán ser agricultores y trabajar personalmente el lote; sinó solo podrán hacerse cargo de una hipoteca hasta el 50% del precio de compra, dentro de sus cosas aludidas.

Martillero: Renato Fabris y Santiago R. Oliveira

Domicilio: Fuerte General Roca F. C. S.

AVISO

T. N. del Rio Negro Departamento Avellaneda, Colonia Choele Choele Distrito de Estación Choele-Choele F. C. S., al Oeste 3 y medio Km. Campo destinado a agricultura, designado como lote 7 de la sección II, compuesto de 99 H., 2850,95 M. C., lindando N. Rio Negro; E. lote 8, sección 2a.; S. O. parte lote 11 sección 2a.; y por el N. O. con el lote 6 de la misma sección.

El 17 de Septiembre a las 10.30 horas en la Sucursal Neuquén.

Base \$ 21.800 Hipoteca \$ 17.600 Deuda actual \$ 17.512

NOTA: Con los derechos de riego que le corresponda.

No. H. 586/41424 Serie 11a. Sucursal Neuquén

Martillero Pedro B. Rivariz Domicilio Pottier F. C. S.

Inicia 8-9-34 Vence 16-9-34

FARMACIA “ARATA”

Especialidades Químicas
y Farmacéuticas

Choele-Choele

Teléfono No. 19

F. C. S.